

Bureau Veritas Exploitation SAS

MONTPELLIER
Immeuble l'Optimum
Zac Blaise Pascal
451 rue Denis Papin
34000 MONTPELLIER France
Téléphone : 04 99 52 32 52
Mail : laurent.vales@bureauveritas.com

**A l'attention de UNION GROUPEMENTS D
ACHATS PUBLICS**

UNION GROUPEMENTS D ACHATS PUBLICS
ROUTE DE MENDE
34000 MONTPELLIER

Rapport mis à disposition sur le site BVLink
<https://bvlink.bureauveritas.com/>

Rapport de Vérifications Règlementaires en Exploitation (RVRE) d'un E.R.P. - Triennale - Système de Sécurité Incendie



Intervention du 09/01/2025

Coordonnées du site :

Nom du site : UNIVERSITE PAUL VALERY - SSI
Latitude : 43.6379
Longitude : 3.8663



Lieu d'intervention : Batiment F Ernest Ferroul
ROUTE DE MENDE
34000 MONTPELLIER

Numéro d'affaire : 8153744

Référence du rapport : 8153744/237.2.1.R

Rédigé le : 20/01/2025

Par : Laurent VALES

Ce document a été validé par son auteur

Accréditation Cofrac n° 3-1335,inspection

Liste des sites accrédités et portée disponible sur www.cofrac.fr

PREAMBULE 3

Objet de la vérification
Rappel des principes d'intervention
Actions à mener
Personne(s) rencontrée(s)
Elément(s) objet(s) du présent rapport

LISTE RECAPITULATIVE DES OBSERVATIONS ISSUES DE LA VERIFICATION 6

LISTE RECAPITULATIVE DES OBSERVATIONS

RENSEIGNEMENTS GENERAUX 7

RENSEIGNEMENTS GENERAUX ET ADMINISTRATIFS

Fiche n° 1 identification : RENSEIGNEMENTS GENERAUX ET ADMINISTRATIFS

Avis général : Satisfaisant.

7

ASPECT DOCUMENTAIRE

Fiche n° 2 identification : ASPECT DOCUMENTAIRE

Avis général : Satisfaisant.

9

TRIENNALE SYSTEME SECURITE INCENDIE-SSI ET/OU DESENFUMAGE MECANIQUE

Fiche n° 3 identification : TRIENNALE SYSTEME SECURITE INCENDIE-SSI ET/OU DESENFUMAGE MECANIQUE

Avis général : Non satisfaisant: Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

12

Objet de la vérification

Bureau Veritas Exploitation a le plaisir de vous remettre le rapport de vérification réglementaire en exploitation (RVRE) de vos installations.

Cette vérification a pour objet de s'assurer, selon le cas :

- de l'existence des moyens nécessaires à l'entretien et à la maintenance des installations et équipements
- de l'état d'entretien et de maintenance des installations
- du bon fonctionnement des installations de sécurité;
- de l'existence, du bon fonctionnement, du réglage ou de la manœuvre des dispositifs de sécurité, sous réserve que les vérifications ne nécessitent pas de procéder à des essais destructifs ;
- de l'adéquation de l'installation avec les conditions d'exploitation de l'établissement.

Ce rapport comprend plusieurs fiches

- Une fiche « renseignements généraux » qui mentionne l'identification de l'établissement, son classement, le texte de référence, l'avis général et les éventuelles actions à entreprendre ;
- Une fiche « aspect documentaire » qui mentionne les documents mis à disposition lors de la vérification, la déclaration des modifications apportées à l'installation et les éventuelles observations liées à cette fiche ;
- Une ou plusieurs fiche(s) « équipement » qui précise le(s) type(s) d'installation, les caractéristiques techniques essentielles, l'avis général, les éventuelles actions à entreprendre ainsi que le contenu de la prestation effectuée par Bureau Veritas, à l'aide des moyens mis à sa disposition.

Rappel des principes d'intervention

La vérification a été réalisée en référence à la réglementation mentionnée dans la fiche « Renseignements généraux ».

Les examens effectués ainsi que les éventuelles mesures et participations aux essais ont été réalisés :

- dans la configuration présentée le jour de la vérification ;
- sur les parties visibles et accessibles ;
- sans démontage ;
- sans intervention nécessitant la modification ou le dérèglement des circuits ou dispositifs de sécurité ;
- en utilisant les accès permanents ou spécialement aménagés, appropriés et conformes à la réglementation.

A défaut d'une mention contraire dans les fiches du présent rapport, la vérification ne porte pas sur :

- les opérations d'entretien et de maintenance des appareils ou équipements ;
- la vérification de l'éclairage de sécurité qui fait l'objet d'une prestation indépendante ;
- la vérification des dégagements dont les caractéristiques ont été vérifiées à la conception de l'ouvrage.

Par ailleurs, Bureau Veritas ne peut être tenu pour responsable des dommages provoqués lors de la vérification par les essais de fonctionnement, ceux-ci ayant pour objectif de vérifier l'absence d'anomalie dans le fonctionnement de l'appareil ou de l'équipement.

Le présent document n'est pas un rapport de vérification de conformité des installations.

Actions à mener

Sur la base de l'ensemble des informations en sa possession et notamment des « avis généraux » du présent rapport, le client doit prendre en compte ces avis et, le cas échéant, remédier aux écarts ou défauts constatés lors de la vérification.

Le client doit tenir à jour un registre de sécurité par établissement, y consigner sa propre conclusion à partir des résultats des vérifications, y annexer le présent rapport et le tenir à disposition des utilisateurs, des autorités et de l'organisme de contrôle.

Préambule

Note sur les pictogrammes utilisés :

Critères	Pictogrammes		
✓ Sans observation ✓ 100% des équipements vérifiés	✓	✓	✗
✓ 100% des essais réalisés ✓ 100 % des points vérifiés	✓	✗	✗ ou ✓

Pictogrammes	Avis général
	Satisfaisant
	Vérification partielle : certains points n'ont pas été vérifiés
	Non satisfaisant : les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans le récapitulatif des « listes récapitulatives des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier

Personne(s) rencontrée(s)

Notre interlocuteur a été accueilli par : M. HERAL JOEL.

Elément(s) objet(s) du présent rapport

RENSEIGNEMENTS GENERAUX ET ADMINISTRATIFS



Fiche n° 1 : Identification : 01. RG TR

Avis général : **Satisfaisant.**

ASPECT DOCUMENTAIRE



Fiche n° 2 : Identification : 02. AD TR

Avis général : **Satisfaisant.**

TRIENNALE SYSTEME SECURITE INCENDIE-SSI ET/OU DESENFUMAGE MECANIQUE



Fiche n° 3 : Identification : 03. SSI

Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Périmètre vérifié dans le rapport | UNIVERSITE PAUL VALÉRY - SSI

ÉQUIPEMENT(S) VÉRIFIÉ(S)

Fiche N° 3 : TRIENNALE SYSTEME SECURITE INCENDIE-SSI ET/OU DESENFUMAGE
MECANIQUE

N° interne : 03. SSI

Avis Général Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Point vérifié	Actions à entreprendre
5.2.1- Dispositifs de commande automatique ou manuelle et essais fonctionnels	L'alarme générale est peu audible dans la salle F102.
Code Obs. : LV/160125/082007/0	Date de 1 ^{er} signalement: 09/01/2025 NOUVEAU

Vous pouvez souscrire à l'option
Data View



Texte de référence : Code de la Construction et de l'Habitation (art. R143.34) et Arrêté du 25/06/1980 modifié (art. GE7 et MS 73)

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **M. BOISSELOT**



Avis général : Satisfaisant.

Caractéristiques

Nombre de batiments : 1	Nombre de niveaux : R+1
Nature de l'établissement : Etablissement du Public	Recevant
Type : R	Catégorie : 2
Effectif du public : 905	Origine du classement : Procès verbal de la commission de sécurité
Date de construction ou de rénovation : Non précisé	

Conditions des essais : Accompagnement du technicien BUREAU VERITAS par Mr BOISSELOT sur les différents bâtiment avec la présence du chef de poste au PC pour remonter les informations.

Etablissement en R+1

Informations :
*RDC
- Salle de classes
- Bureaux
- Locaux techniques

*R+1
- Salle de classes
- Bureaux
- Locaux techniques

Instruments de mesure et moyens de contrôle

Moyens de contrôle

Moyens de contrôle : **Chronomètre, Clefs**

Complement pour l'aspect réglementaire des vérifications en exploitation (VRE)

: **Rapport RVRE SSI / Désenfumage mécanique (triennale)**

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

B Complement pour l'aspect réglementaire des vérifications en exploitation (VRE)



Avis général : Satisfaisant.

Rvrat

RVRAT

Type : RVRAT	établi par : BUREAU VERITAS
Date du document : 22/09/2024	Référence : 9008529/1
Présenté : Oui	

Rvre

RVRE

Type : RVRE	établi par : BUREAU VERITAS
Date du document : 2021	Référence : 8153744/237/1
Présenté : Oui	

PV Commission de Sécurité

PV Commission de Sécurité

Type : PV Commission de Sécurité	établi par : SDIS 34
Date du document : 01/12/2020	Référence : E172.00033
Présenté : Oui	

Registre de sécurité

Registre de sécurité

Type : Registre de sécurité	
Présenté : Oui	

Contrat de maintenance

Type : Contrat de maintenance	établi par : AMS
Référence : MARCHE PUBLIC	
Présenté : Oui	

Carnet de maintenance/d'entretien

Carnet de maintenance/d'entretien

Type : Carnet maintenance/d'entretien	établi par : AMS
Date du document : 2024	Référence : BI - Registre de sécurité
Présenté : Oui	

Dossier technique

Dossier technique

Type : Dossier d'identité SSI	établi par : C E L S I U S ENVIRONNEMENT
Date du document : 29/08/2022	Référence : UNIVERSITE PAUL VALERY
Présenté : Oui	

Suivi des modifications réalisées

Modifications effectuées : **Raccordement des installations au SSI du PC sécurité.**

Liste des points applicables


L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

1 Rvrat	5 Contrat de maintenance
2 Rvre	6 Carnet de maintenance/d'entretien
3 PV Commission de Sécurité	7 Dossier technique
4 Registre de sécurité	9 Suivi des modifications réalisées

Texte de référence : Code de la Construction et de l'Habitation (art. R 143-34) et Arrêté du 25/06/1980 modifié (art. GE8 § 2, MS 73 § 2 et 3)

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **M. BOISSELOT**

 **Avis général : Non satisfaisant :** Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Date	Observations
09/01/2025	5.2.1 Dispositifs de commande automatique ou manuelle et essais fonctionnels Code OBS : LV/160125/082007/0 L'alarme générale est peu audible dans la salle F102.

Caractéristiques

Description de l'établissement

Exigences éventuelles de la commission de sécurité :	Sans exigences	
Présence de volume technique protégé :	NON	
Distribution intérieure :	cloisonnement traditionnel	

Description sommaire des matériels

SSI : A		
Système de Détection Incendie (SDI)		
Marque :	ESSER	
Ref :	IQ8 QUAD 0	
Présence de DAD		
Présence de DAD : Non		
Centralisateur de Mise en Sécurité Incendie (CMSI)		
Marque :	ESSER	
Ref :	CMSI 8000	

Vérification des installations et essais

Tableau des essais

Repérage des zones

Zone de détection (ZD), point testé	Zone de désenfumage (ZF)	Zone de compartimentage (ZC)	Zone d'alarme (ZA)	Arrêts techniques
ZDM 605/2			BAT F	
ZDM 603/1			BAT F	
ZDM 601/8			BAT F	
ZDM 605/4			BAT F	
ZDM 604/1			BAT F	
ZDM 605/3			BAT F	

Fonction évacuation**Identifications - Equipements vérifiés**

Identification des ZA	Identification du dispositif de commande actionné	Composants actionnés	Temporisation de l'alarme générale (secondes)
BAT F	ZDM 605/2	dispositif sonore non autonome et visuel	300

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

1 Adéquation du dossier d'identité aux exigences de sécurité applicables à l'établissement	4 Examen des conditions d'exploitation
1.1 Dossier d'identité (existence des pièces suivantes) <ul style="list-style-type: none"> 1.1.1 Présentation du SSI (catégorie, fonctions détection et mise en sécurité) 1.1.2 Consignes simplifiées pour l'exploitation du SSI 1.1.3 Plan des zones (ZD, ZA, ZC et ZF), de récolement et liste des équipements 1.1.4 Corrélations entre ZD, ZS, ZA et DCT 1.1.5 Schéma unifilaire du SSI 1.1.6 Listing de programmation (ECS, CMSI) 1.1.7 Installations de ventilation / désenfumage (schéma de principe, mesures.) 1.1.8 Historique des travaux 1.1.9 Rapport de réception technique (coordination SSI) 1.1.10 Notice d'exploitation et maintenance du SSI 1.1.11 Preuves de conformité aux normes des équipements 1.1.12 Associativité des équipements (SSI/CMSI.) 	4.1 Consignes d'exploitation du SSI spécifiques à l'établissement 4.2 Enregistrement des changements d'état (anomalies CMSI, SDI, désenfumage.) 4.3 Enregistrement des temps de remise en état suite à anomalie 4.4 Formation du personnel chargé de l'exploitation au quotidien du SSI 4.5 Adéquation de l'installation avec les conditions d'exploitation de l'établissement
2 Maintien en conformité du SSI	5 Vérification des installations et essais
2.1 Matériels constituant le SSI (nature, implantation, identification claire) 2.4 Remplacement de matériels dans le cadre de l'entretien	5.0 Etat général 5.1 Fonctionnement des zones de détection 5.2 Fonction évacuation <ul style="list-style-type: none"> 5.2.1 Dispositifs de commande automatique ou manuelle et essais fonctionnels 5.3 Fonction compartimentage 5.4 Fonction désenfumage
3 Examen des conditions d'entretien et de maintenance	
3.1 Nature des actions d'entretien et de maintenance (liste matériels et actions prévues) 3.2 Périodicité des actions de maintenance 3.3 Formalisation du délais d'intervention : exploitant / service de maintenance (corrective) 3.4 Enregistrement des interventions préventives / correctives (essais fonctionnels.)	